

Poznań, dnia 29 lipca 2015 r.

Nr sprawy: WJPM-VII.1511.1.29.2015

**Szanowny Pan  
Tomasz Dutkiewicz**

**Dyrektor Agencji Nieruchomości  
Rolnych  
Oddział Terenowy w Poznaniu  
ul. Fredry 12  
61-701 Poznań**

Szanowny Panie Dyrektorze,

Zwracam się z uprzejmą prośbą o wyrażenie zgody na realizację inwestycji o charakterze sportowo-rekreacyjnym (rozwój kultury fizycznej) na obszarze dwóch działek należących do Agencji Nieruchomości Rolnych:

- obr. 50 ark. 17 dz. 2/1 oznaczonej na załączonej mapce jako „A1”
- obr. 50 ark. 19 dz. 2/1 oznaczonej na załączonej mapce jako „A2”

celem realizacji terenu sportowo-rekreacyjnego w zieleni „Park przy Żurawińcu”.

W dniu 23 września 2014 roku Rada Miasta Poznania przyjęła Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Poznania (uchwała nr LXXII/1137/VI/2014). Celem ochrony obszarów zielonych Studium wyłączyło z zabudowy tereny działek położonych w bezpośrednim sąsiedztwie tzw. Lasku Piątkowskiego, w granicach którego znajduje się rezerwat przyrody „Żurawiniec”. Decyzję podjęto między innymi ze względu na katastrofalny stan wód gruntowych na tym terenie, spowodowany przez naruszenie stosunków wodnych podczas budowy zbyt wielu nowych bloków w bezpośrednim sąsiedztwie rezerwatu od strony ulicy Jasna Rola. Działania mające na celu ochronę przyrody podejmowała wówczas zarówno Rada Osiedla Naramowice kadencji 2011-2015 jak i Zakład Lasów Poznańskich.

Obecnie Osiedle Naramowice (kadencja 2015-2019) pragnie kontynuować działania ochrony przyrody na omawianym obszarze. Jednocześnie naszym dążeniem jest poprawa warunków życia mieszkańców bloków wielorodzinnych. Aby z jednej strony uchronić rezerwat „Żurawiniec” przed nadmierną antropopresją, z drugiej zapewnić mieszkańcom dostęp do terenów rekreacyjnych, Osiedle podjęło decyzję o utworzeniu parku sportowo-rekreacyjnego w istniejącej zieleni na obszarze między os. Łokietka a ulicą Jasna Rola. Plany przewidują między innymi budowę placu zabaw oraz siłowni zewnętrznej na miejskiej działce (oznaczonej jako „M1” na mapce) oraz postawienie małej infrastruktury – ławek i koszy na śmieci. Osiedle już wyasygnowało pieniądze na tę inwestycję w tegorocznym budżecie (2015) oraz postanowiło pozyskać środki na kontynuację tego projektu w

ramach Budżetu Obywatelskiego 2016. Naszą inicjatywę wspiera także inwestor prywatny, który chce partycypować w kosztach budowy placu zabaw.

Radny Rady Osiedla – Paweł Sowa, złożył dwa projektu do Budżetu Obywatelskiego – jeden obejmujący tylko teren działki miejskiej, drugi – także działki Agencji, sąsiadujące z działką miejską. Wersja rozszerzona zakłada postawienie jeszcze boiska wielofunkcyjnego do gry w siatkówkę, badmintona i koszykówkę, stołów do gry w ping ponga, stolików do gry w szachy i warcaby oraz większej ilości ławek i koszy na śmieci. Temu pomysłowi przyświecają zarówno szczytne (ochrona przyrody) i jednocześnie bardzo praktyczne cele (zapewnienie możliwości spędzania czasu wolnego mieszkańcom). Co więcej nadarzyła się sposobność, by pozyskać na realizację tych celów środki. Stąd nasze szybkie działania w tym temacie. **Niezbędnym warunkiem realizacji inwestycji ze środków Budżetu Obywatelskiego 2016 jest zgoda właściciela terenu na ich przeprowadzenie. Jej uzyskanie musiałyby mieć miejsce najpóźniej do połowy sierpnia bieżącego roku.**

Warto podkreślić, iż istniejące Studium wyłącza omawiany obszar z zabudowy celem „ochrony przed zabudową istniejącego potencjału przyrodniczego, powstrzymania ekspansji procesów urbanizacji na tereny zieleni, a także zapobieganiu traktowaniu tych terenów jako rezerwy pod zabudowę”. Z przytoczonego w treści naszej prośby uzasadnienia wynika, iż plany Rady Osiedla Naramowice względem działek Agencji wpisują się w treść obowiązującego Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Poznania szczególnie w zakresie kultury i kultury fizycznej oraz ochrony zdrowia. Działania Rady Osiedla w zakresie ochrony przyrody wielokrotnie popierali mieszkańcy, biorąc udział chociażby w tzw. marszu na rzecz ochrony Żurawińca, który miał miejsce w trakcie dyskusji nad uchwalaniem Studium.

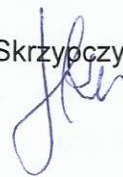
Jesteśmy przekonani, że wyjście Agencji naprzeciw potrzebom społecznym oraz wymogom ochrony przyrody spotka się z najwyższym uznaniem i szacunkiem wśród mieszkańców. Będzie także działaniem na rzecz zrównoważonego rozwoju dzielnicy, poprawy warunków życia oraz zachowania środowiska naturalnego.

Ze względu na procedury Budżetu Obywatelskiego uprzejmie prosimy o pilne rozpatrzenie naszej prośby.

Z poważaniem

Z-ca Przewodniczącej Zarządu Osiedla  
Naramowice

Elżbieta Skrzypczyńska

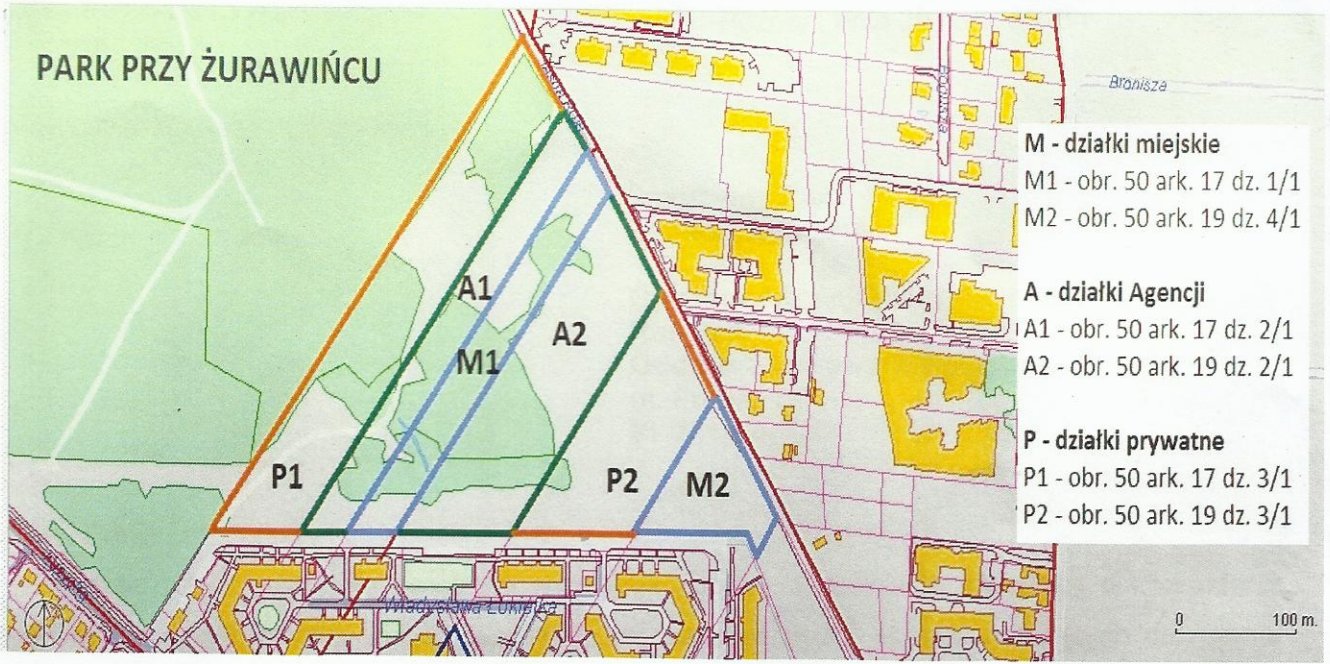


- Załącznik - mapka

Jednostka Pomocnicza Miasta Poznania,  
Osiedle Naramowice

Urząd Miasta Poznania, Wydział Wspierania Jednostek Pomocniczych Miasta, ul. Libelta 16/20, 61-706 Poznań  
tel. +48 61 878 45 98, fax +48 61 878 43 17, wjpm@um.poznan.pl,

# PARK PRZY ŻURAWIŃCU



- M - działki miejskie**
  - M1 - obr. 50 ark. 17 dz. 1/1
  - M2 - obr. 50 ark. 19 dz. 4/1
- A - działki Agencji**
  - A1 - obr. 50 ark. 17 dz. 2/1
  - A2 - obr. 50 ark. 19 dz. 2/1
- P - działki prywatne**
  - P1 - obr. 50 ark. 17 dz. 3/1
  - P2 - obr. 50 ark. 19 dz. 3/1

0 100 m.