

Poznań 17.06.2015 r.,

Numer sprawy: UA-IX.1431.60.2015



Odpowiadając na wniosek z dnia 16.06.2015 r. dotyczący udostępnienia informacji publicznej związanej z procedurami wymaganymi ustawą Prawo Budowlane w przypadku instalowania tablic informacyjnych na budynkach w ramach szlaku tematycznego „Magiczne Drzewa” uprzejmie informuję, że montaż takich tablic wymaga dokonania zgłoszenia zamiaru wykonania robót budowlanych zgodnie z Art. 30 ust. 1 pkt. 2 Ustawy Prawo Budowlane (patrz: **Informacja dodatkowa**).

Wszystkie wskazane we wniosku lokalizacje znajdują się w strefach ochrony konserwatorskiej Historycznych Zespołów Urbanistyczno-Architektonicznych Miasta Poznania, w związku z tym przed zgłoszeniem robót budowlanych do Wydziału Urbanistyki i Architektury należy uzyskać ostateczną decyzję Miejskiego Konserwatora Zabytków. Budynek znajdujący się przy ulicy Szewskiej 3 dodatkowo ma status obiektu indywidualnie wpisanego do rejestru zabytków, przy którym roboty budowlane mogą być prowadzone na podstawie ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę uzyskiwanej w miejsce zgłoszenia robót budowlanych.

Maksymalny czas rozpatrywania wniosków dotyczących decyzji wydawanych w Wydziale Urbanistyki i Architektury to miesiąc od dnia złożenia kompletnego wniosku, w sprawach szczególnie skomplikowanych termin wynosi 2 miesiące. Wnioski dotyczące zgłoszenia zamiaru wykonania robót budowlanych należy składać na 30 dni przed rozpoczęciem wykonania robót, jeżeli w tym czasie Wydział Urbanistyki i Architektury nie wniesie sprzeciwu w drodze decyzji można przystąpić do realizacji prac.

Pełne opisy procedur oraz wymaganych do wniosków załączników znajdują się na stronie internetowej Wydziału Urbanistyki i Architektury (sprawy wydziału):

[bip.poznan.pl/bip/wydzial-urbanistyki-i-architektury,31/](http://bip.poznan.pl/bip/wydzial-urbanistyki-i-architektury,31/)

**Informacja dodatkowa:**

Od dnia 28.06.2015 r. zaczynają obowiązywać przepisy znowelizowanej ustawy Prawo Budowlane, które w przypadku powyższego zamiaru wykonania robót budowlanych nakładają na inwestora obowiązek uzyskania pozwolenia na budowę.

*Art. 29 ust. 4 Pozwolenia na budowę wymagają roboty budowlane wykonywane przy obiekcie budowlanym wpisanym do rejestru zabytków lub na obszarze wpisanym do rejestru zabytków.*

Zestawienie właścicieli nieruchomości w załączniku 1

Otrzymuje:

1. Adresat
2. aa

Przygotował:  
Mirosław Rudnicki  
Tel. 61 878 5461

Kierownik Oddziału  
Organizacyjno-Administracyjnego  
  
mgr Waldemar Zabrodzki

## Załącznik 1

| <u>Adres:</u>                                           | <u>właściciel (władający)</u>                                                                  |
|---------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. ul. Za Groblą 6                                      | - spółka handlowa niebędąca cudzoziemcem, osoby fizyczne                                       |
| 2. Plac Kolegiacki 2a                                   | - osoby fizyczne                                                                               |
| 3. ul. Kozia 32/33                                      | - Miasto Poznań (użytkowanie wieczyste osoby fizyczne)                                         |
| 4. Plac Wielkoposki 1                                   | - Miasto Poznań (użytkowanie wieczyste osoby fizyczne)                                         |
| 5. ul. Piaskowa 3- 3C                                   | - Miasto Poznań (użytkowanie wieczyste spółka handlowa niebędąca cudzoziemcem, osoby fizyczne) |
| 6. ul. Estkowskiego<br>dz. 19/1, ark. 5,<br>obr. Poznań | - Miasto Poznań (użytkowanie wieczyste spółka handlowa niebędąca cudzoziemcem)                 |
| 7. ul. Szewska 3                                        | - Miasto Poznań (użytkowanie wieczyste osoba prawna, osoby fizyczne)                           |