

Poznań, dnia 9.05.2000 r.

DECYZJA NR 45/2000

Zarządu Miasta Poznania

Na podstawie art. 104 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn. Dz. U. z 1980 r., nr 9 , poz. 26 ze zm.), art. 11, art. 43 ust. 1 i 5, art. 44, art. 45 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. nr 115, poz. 741, ze zm.), art. 81 w zw. z art. 3 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty (tekst jedn. Dz. U. z 1996 r., nr 67, poz. 329 ze zmianami) - ZARZĄD MIASTA POZNANIA w składzie:

T. Kayser, A. Grybowski, M. Frankiewicz,
M. Pabyszk

orzeka

1. Odstąpić w trwały zarząd na czas nie oznaczony na rzecz Szkoły Podstawowej Nr 5 im. Romualda Traugutta, ul. Traugutta 42, nieruchomość będącą własnością Miasta Poznania położoną w Poznaniu przy ul. Traugutta 42, o następujących oznaczeniach ewidencyjnych :

obręb: Wilda,
ark.: 20, dz.: 42/28, pow.: 9067 m², KW 111.062,

zabudowaną budynkiem szkoły a zagospodarowaną placem zabaw oraz towarzyszącą infrastrukturą.

2. Oddanie nieruchomości w trwały zarząd następuje nieodpłatnie z przeznaczeniem na prowadzenie działalności oświatowo - wychowawczej.
3. Zobowiązać Szkołę Podstawową Nr 5 im. Romualda Traugutta do utrzymywania obiektów budowlanych oraz towarzyszącej infrastruktury w należytym stanie oraz do ponoszenia wszelkich kosztów związanych z zajmowaniem nieruchomości opisanej w pk-cie I niniejszej decyzji.
4. Zobowiązać Szkołę Podstawową Nr 5 im. Romualda Traugutta do uregulowania stanu prawnego terenu opisanego w pk-cie I niniejszej decyzji w księdze wieczystej oraz poinformowania o powyższym Zarządu Geodezji i Katastru Miejskiego GEOPOZ w Poznaniu.

5. Nieruchomość opisana w pk-cie 1 pozostaje w posiadaniu Szkoły Podstawowej Nr 5 im. Romualda Traugutta wobec czego odstępuje się od jej protokolarnego przekazania.

UZASADNIENIE

Szkoła Podstawowa Nr 5 wystąpiła z wnioskiem o uregulowanie stanu prawnego terenu stanowiącego własność Miasta Poznania, położonego w Poznaniu przy ul. Traugutta 42 (obręb - Wilda, ark. - 20, dz. - 42/28).

Wydział Urbanistyki i Architektury Urzędu Miasta Poznania wydał opinię z dnia 20 marca 2000 r. - WUA-U-11/7328/179/2000, zgodnie z którą przedmiotowa nieruchomość jest oznaczona na planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego m. Poznania symbolem I.SM2.mu - teren zabudowy śródmiejskiej mieszkalno-usługowej i usługowej ogólnomiejskiej (centrotwórczej).

Obecny sposób użytkowania nieruchomości jest zgodny z ustaleniami wyżej wymienionego planu ogólnego.

Oddanie nieruchomości w trwałą zarząd następuje nieodpłatnie z uwagi na fakt, że Szkoła Podstawowa Nr 5 jest placówką publiczną prowadzącą działalność oświatowo - wychowawczą, co pozostaje w zgodzie z dyspozycją art. 3 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 września 1991r. o systemie oświaty. (tekst jedn. Dz. U. z 1996 r., Nr 67, poz. 329 ze zm.).

Ze względu na to, że w budynku Szkoły Podstawowej Nr 5 znajduje się Przedszkole Nr 101, Zarząd Miasta Poznania wyraża zgodę na dalsze, nieodpłatne korzystanie przez Przedszkole z dotychczas zajmowanych pomieszczeń.

Od niniejszej decyzji przysługuje prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego za pośrednictwem Zarządu Miasta Poznania (Zarząd Geodezji i Katastru Miejskiego GEOPOZ w Poznaniu) w terminie 14 dni od daty doręczenia.

Otrzymują:

1. Szkoła Podstawowa Nr 5
ul. Traugutta 42
61-514 POZNAŃ
2. a/a.

WICEPREZYDENT MIASTA

Tomasz J. Kayser
mgr Tomasz J. Kayser

Do wiadomości:

1. Urząd Miasta Poznania
Wydział Oświaty
ul. Mielżyńskiego 23
61-725 POZNAŃ
2. Przedszkole Nr 101
ul. Traugutta 42
61-514 POZNAŃ

Decyzja stała się ostateczna

z dniem 31 05 2000r.

3102000r. *Kukcah*
Poznań, dnia podpis

Poznań, dnia 20.07.2009

GN.XVII/72244-18/09

DECYZJA

Na podstawie art. 155 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98 poz. 1071, Dz. U. z 2001 r. Nr 49 poz. 509, Dz. U. z 2002 Nr 113 poz. 984, Nr 169 poz. 1387, Nr 153 poz. 1271, Dz. U. z 2003 Nr 130 poz. 1188, Nr 170 poz. 1660, Dz. U. z 2004 Nr 162 poz. 1692, Dz. U. z 2005 Nr 78 poz. 682, Nr 78 poz. 682, Nr 181 poz. 1524, Nr 64 poz. 565, Dz. U. z 2008 Nr 229 poz. 1539), Prezydent Miasta Poznania

o r z e k a

1. Zmienić ostateczną decyzję Dyrektora Zarządu Geodezji i Katastru Miejskiego GEOPOZ w Poznaniu znak ZG-620/5030/6/2003 z dnia 06.08.2004 r. o oddaniu w trwały zarząd na czas nieoznaczony na rzecz Szkoły Podstawowej nr 25 im. Bohaterów Monte Casino, ul. Prądyńskiego 53, nieruchomości będącej własnością Miasta Poznania, położonej w Poznaniu w rejonie ul. Prądyńskiego 53, o oznaczeniach ewidencyjnych:

obręb Wilda, ark. 13, dz. 93/3 (Bi) o pow. 109 m² KW PO2P/00209875/0
obręb Wilda, ark. 13, dz. 93/6 (Bi) o pow. 11 874 m² KW PO2P/00209873/6

o pow. ogółem: 11 983 m²

w taki sposób, że w punktach 1, 3, 4 i 5 ww. decyzji, w miejsce nazwy Szkoła Podstawowa Nr 25 im. Bohaterów Monte Casino wpisuje się **Zespół Szkół z Oddziałami Integracyjnymi i Specjalnymi Nr 2.**

2. Pozostałe postanowienia ww. decyzji pozostają bez zmian.

UZASADNIENIE

Dyrektor Zarządu Geodezji i Katastru Miejskiego GEOPOZ w Poznaniu w dniu 06.08.2004 r. podjął decyzję o ustanowieniu prawa trwałego zarządu na rzecz Szkoły Podstawowej Nr 25 im. Bohaterów Monte Casino, ul. Prądyńskiego 53.

Pismem z dnia 09.01.2009 r. Dyrekcja Zespołu Szkół z Oddziałami Integracyjnymi i Specjalnymi Nr 2 w Poznaniu wniosła o zmianę ww. decyzji uzasadniając to tym, iż Miasto Poznań aktem założycielskim szkoły publicznej - uchwałą Nr XXXII/313/V/2008 z dnia 12.02.2008 r. Rady Miasta Poznania z dniem 1 września 2008 r. został utworzony Zespół Szkół z Oddziałami Integracyjnymi i Sportowymi Nr 2 w Poznaniu. W skład zespołu weszły Szkoła Podstawowa Nr 25 z Oddziałami Integracyjnymi i Specjalnymi im. Bohaterów Monte Casino i Gimnazjum Nr 41 z Oddziałami Integracyjnymi i Specjalnymi.

W związku z tym, że Zespół Szkół z Oddziałami Integracyjnymi i Specjalnymi Nr 2 w Poznaniu jest jedyną stroną postępowania i przemawia za tym słuszny interes strony, należało orzec jak w sentencji.

Pouczenie:

Na podstawie art. 127 § 1 i 2, art. 129 § 1 i 2 w związku z art. 17 pkt 1 Kodeksu postępowania administracyjnego, od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego

Kolegium Odwoławczego w Poznaniu, za pośrednictwem Prezydenta Miasta Poznania (Wydział Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Poznania), w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

z up. PREZYDENTA MIASTA

Mirosława Szymczak
z-ca dyrektora
ds. obrotu nieruchomości
Miasta Poznania

Otrzymują :

1. Zespół Szkół z Oddziałami Integracyjnymi i Specjalnymi Nr 2
ul. Prądyńskiego 53
61-527 Poznań,
2. Urząd Miasta Poznania
Wydział Oświaty
ul. Libelta 16/20
61 - 706 Poznań,
3. Zarząd Geodezji i Katastru Miejskiego
GEOPOZ
ul. Gronowa 20
61-655 Poznań,
4. a/a.

Decyzja stała się ostateczna

z dniem

25. 09. 2009

Poznań, dnia

SPECIALISTA

Barbora Jasak

GN.XVII/72244-20/09

Poznań, dnia..... 08..09..2009

DECYZJA

Na podstawie art. 104 § 1, art. 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000 r. nr 98 poz. 1071, Dz. U. z 2001 r. nr 49 poz. 509, Dz. U. z 2002 nr 113 poz. 984, nr 169 poz. 1387, nr 153 poz. 1271, Dz. U. z 2003 nr 130 poz. 1188, nr 170 poz. 1660, Dz. U. z 2004 nr 162 poz. 1692, Dz. U. z 2005 nr 78 poz. 682, nr 78 poz. 682, nr 181 poz. 1524, nr 64 poz. 565, Dz. U. z 2008 nr 229 poz. 1539) oraz art. 13 ust. 1, art. 43 ust. 1 i 5, art. 44, art. 45, art. 49 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004r. nr 261 poz. 2603, nr 281 poz. 2782, Dz. U. z 2005 r. nr 130 poz. 1087, nr 169 poz. 1420, nr 175 poz. 1459, Dz. U. z 2000r. nr 6 poz. 70, Dz. U. z 2006 nr 104 poz. 708, nr 220 poz. 1601, nr 220 poz. 1600, Dz. U. z 2007 nr 69 poz. 468, nr 173 poz. 1218, Dz. U. z 2008 nr 59 poz. 369, nr 220 poz. 1412, Dz. U. z 2009 nr 19 poz. 100, nr 42 poz. 335, nr 42 poz. 340, nr 98 poz. 817), art. 81 ustawy z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty (Dz.U. z 2004 nr 256 poz. 2572, nr 273 poz. 2703, nr 281 poz. 2781, Dz. U. z 2005 nr 17 poz. 141, nr 131 poz. 1091, nr 122 poz.1020, nr 167 poz. 1400, nr 94 poz. 788, nr 249 poz. 2104, Dz. U. z 2006 nr 144 poz. 1043, nr 208 poz. 1532, nr 227 poz. 1658, Dz. U. z 2007 nr 42 poz. 273, nr 80 poz. 542, nr 120 poz. 818, nr 115 poz. 791, nr 80 poz.542, nr 181 poz. 1292, nr 180 poz. 1280, Dz. U. nr 70 poz. 416, nr 145 poz. 917, nr 216 poz. 1370, Dz. U. z 2009 nr 6 poz. 33, nr 31 poz. 206, nr 56 poz. 458), Prezydent Miasta Poznania

orzeka

1. **Wygasić** z dniem, w którym decyzja stanie się ostateczna trwały zarząd ustanowiony decyzją Dyrektora Zarządu Geodezji i Katastru Miejskiego GEOPOZ w Poznaniu ZG-620/5030/6/2004 z dnia 21.04.2005r. na rzecz **Zespołu Szkół Specjalnych nr 104 im. Jana Kilińskiego**, 61-536 Poznań, ul. Sikorskiego 29, na nieruchomości stanowiącej własność Miasta Poznania położonej w Poznaniu, przy ul. Sikorskiego, o następujących oznaczeniach ewidencyjnych:

obręb Wilda ark. 13 dz. 80 (Bi) o pow. 572m² KW PO2P/00137315/1

obręb Wilda ark. 13 dz. 81 (Bi) o pow. 497m² KW PO2P/00137148/9

obręb Wilda ark. 13 dz. 82 (Bi) o pow. 647m² KW PO2P/00137146/5

obręb Wilda ark. 13 dz. 93/4 (Bi) o pow. 176m² KW PO2P/00131267/7

obręb Wilda ark. 13 dz. 93/5 (Bi) o pow.3.322m² KW PO2P/00168079/0

pow. ogółem:5.214m²

zabudowanej budynkiem murowanym szkoły oraz zagospodarowanej towarzyszącą infrastrukturą.

2. **Odstąpić** w trwały zarząd na czas nieoznaczony na rzecz **Zespołu Szkół z Oddziałami Integracyjnymi i Specjalnymi nr 2**, ul. Prądyńskiego 53, 61-527 Poznań, nieruchomość opisaną w p-kcie 1 niniejszej decyzji.
3. Nieruchomość zostaje oddana w trwały zarząd **nieodpłatnie**, z przeznaczeniem na prowadzenie działalności oświatowo – wychowawczej.

04.08.2006

GN.X/72244-36/06

Poznań, dnia.....

DECYZJA

Na podstawie art. 104 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000 r. Nr 98 poz. 1071, Dz. U. z 2001 r. nr 49 poz. 509, Dz. U. z 2002 nr 113 poz. 984, nr 169 poz. 1387, nr 153 poz. 1271, Dz. U. z 2003 nr 130 poz. 1188, nr 170 poz. 1660, Dz. U. z 2004 nr 162 poz. 1692, Dz. U. z 2005 nr 78 poz. 682, nr 78 poz. 682, nr 181 poz. 1524, nr 64 poz. 565) oraz art. 13 ust. 1, art. 43 ust. 1 i 5, art. 44, art. 45 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004r. nr 261, poz. 2603, nr 281, poz. 2782, Dz. U. z 2005 r. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420, Nr 175, poz. 1459), art. 81 ustawy z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty (Dz.U. z 2004 nr 256 poz. 2572, nr 273 poz. 2703, nr 281 poz. 2781, Dz. U. z 2005 nr 17 poz. 141, nr 131 poz. 1091, nr 122 poz. 1020, nr 167 poz. 1400, nr 94 poz. 788, nr 249 poz. 2104),

orzeka się, co następuje

1. **Wygasa się** prawo trwałego zarządu ustanowionego decyzją Zarządu Miasta Poznania z dnia 04.12.1998 r. (ZG-620/5030/92/98), Szkole Podstawowej nr 42, ul. Różana 1/3, na nieruchomości stanowiącej własność Miasta Poznania położonej w Poznaniu przy ul. Różanej, o następujących oznaczeniach ewidencyjnych:
 - Obręb Wilda ark. 06 dz. 133 (B) o pow. 7.140 m² KW 137144
 - Obręb Wilda ark. 06 dz. 150 (B) o pow. 169 m² KW 137147
 - Obręb Wilda ark. 06 dz. 153 (Bp) o pow. 170 m² KW 137124
 - Obręb Wilda ark. 06 dz. 151/2 (Bi) o pow. 366 m² KW 101331
 - Obręb Wilda ark. 06 dz. 152/2 (Bi) o pow. 1.431 m² KW 101331

pow. łączna: 9.276 m²
2. **Oddaje się** w trwały zarząd na rzecz Zespołu Szkół nr 5, ul. Różana 1/3, nieruchomość o oznaczeniach ewidencyjnych wymienionych w p-kcie 1, zagospodarowaną budynkiem Szkoły wraz z towarzyszącą infrastrukturą.
3. Trwały zarząd ustanawiany jest na **czas nieoznaczony** od dnia, w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna.
3. Oddanie nieruchomości w trwały zarząd następuje **nieodpłatnie**, z przeznaczeniem na prowadzenie działalności oświatowo – wychowawczej.
4. Zobowiązuje się Zespół Szkół nr 5, do utrzymywania obiektów budowlanych oraz towarzyszącej infrastruktury w należyтым stanie oraz do ponoszenia wszelkich kosztów związanych z zajmowaniem nieruchomości opisanej w p-kcie 1 niniejszej decyzji.
5. Zobowiązuje się Zespół Szkół nr 5, do uregulowania stanu prawnego terenu opisanego w p-kcie 1 i 2 niniejszej decyzji w księdze wieczystej, oraz

poinformowania o powyższym Urząd Miasta Poznania Wydział Gospodarki Nieruchomościami.

6. Nieruchomość opisana w p-kcie 1 pozostaje w posiadaniu Zespołu Szkół nr 5, wobec czego odstępuje się od jej protokolarnego przekazania.

UZASADNIENIE

Zespół Szkół nr 5 pismem z dnia 25.04.2005 r. wystąpił z wnioskiem o ustanowienie prawa trwałego zarządu nieruchomością położoną w Poznaniu przy ul. Różanej 1/3 opisanej w p-kcie 1 niniejszej decyzji.

Na podstawie uchwały nr XC/1043/III/2002 Rady Miasta Poznania z dnia 02.07.2002 r. utworzono z dniem 01.09.2002r. Zespół Szkół nr 5, ze Szkoły Podstawowej nr 42 im. Bolesława Chrobrego i Gimnazjum nr 40. Majątek Zespołu Szkół nr 5 stanowi majątek Szkoły Podstawowej nr 42 i Gimnazjum nr 40.

W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Poznania zatwierdzonym uchwałami nr XXII/276/III/99 Rady Miasta Poznania z dnia 23.11.1999r. oraz XXV/171/IV/2003 Rady Miasta Poznania z dnia 10.07.2003r., przedmiotowa nieruchomość opisana jest symbolem **I.MU** – *tereny zabudowane i przewidywane do zabudowy: preferowane tereny dla skoncentrowanej funkcji mieszkaniowo-usługowej, położone w strefie wewnętrznej, w obszarze ochrony konserwatorskiej.*

Oddanie nieruchomości w trwały zarząd następuje nieodpłatnie z uwagi na fakt, że Zespół Szkół nr 5 jest placówką publiczną, prowadzącą działalność oświatowo – wychowawczą, co pozostaje w zgodzie z dyspozycją art. 81 ustawy z dnia 7 września 1991r. o systemie oświaty (Dz.U. z 1996 r., Nr 67, poz. 329 ze zm.).

Pouczenie:

Na podstawie art. 127 § 1 i 2, art. 129 § 1 i 2 w związku z art. 17 pkt 1 Kodeksu postępowania administracyjnego, od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Poznaniu, za pośrednictwem Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Poznania, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Otrzymują:

- Zespół Szkół nr 5
ul. Różana 1/3
61 - 577 Poznań
- Urząd Miasta Poznania
Wydział Oświaty
ul. Libelta 16/20
61 – 706 Poznań
- a/a

Z up. Prezydenta
Zastępca Dyrektora ds. Gospodarowania
Nieruchomościami Miasta Poznania

Mirosława Szymczak

Decyzja stała się ostateczna

z dniem 01.09.2006r.

Poznań, dnia 2.10.2006: *Albardon*
podpis